

N.5/D.C.C. DEL 9.03.2009

OGGETTO: PIANO DI QUALIFICAZIONE URABANA - APPROVAZIONE LINEE GUIDA PER L'IMMAGINE DEGLI ESERCIZI COMMERCIALI

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la delibera della Giunta comunale n. 14 del 27 gennaio 2009, resa immediatamente esecutiva, con la quale si incaricava lo studio BOGLIETTI Associati con sede in La Morra della redazione del piano delle esteriorità relativo agli esercizi commerciali inseriti nel Piano di Qualificazione Urbana del Comune di Sommariva del Bosco.

VERIFICATO che lo studio BOGLIETTI Associati ha provveduto a consegnare le linee guida e il relativo regolamento per l'immagine degli esercizi commerciali del Comune di Sommariva del Bosco.

VISTI le predette linee guida delle esteriorità e il regolamento di attuazione.

RITENUTO di provvedere in merito.

ACQUISITO il parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnica, espresso dal Responsabile del Servizio Tecnico, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U.O.E.L., approvato con D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000;

Con voti favorevoli e unanimi espressi in forma palese dai 14 Consiglieri presenti sui 17 assegnati al Comune

DELIBERA

- 1) di approvare le linee guida degli interventi di esteriorità e il relativo regolamento di attuazione del Piano di Qualificazione Urbana, redatto dallo studio BOGLIETTI Associati e allegato in copia al presente provvedimento.
- 2) Di demandare al Responsabile del competente Servizio l'emanazione di tutti i provvedimenti successivi e conseguenti.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con voti favorevoli e unanimi espressi in forma palese dai 14 Consiglieri presenti sui 17 assegnati al Comune

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione, per motivi di urgenza, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134, comma 4 del D.Lgs. 267/2000.

RESOCONTO DELLA DISCUSSIONE

IL SINDACO nella sua relazione introduttiva illustra le finalità del piano, in base a cui gli esercizi commerciali adeguano le loro strutture esterne.

IL CONSIGLIERE STRUMIA formula le seguenti precisazioni:

- le linee guida comprendono la zona 1 – centrale – e tendono ad uniformare l'estetica del nostro paese per quanto attiene i negozi;
- non è più possibile l'installazione di insegne a neon;
- per le vetrine verrà consigliata l'installazione di vetri antisfondamento e non più serrande;
- per le banche, assicurazioni ecc. verrà mantenuto il marchio tradizionale, risistemato alla luce di queste linee guida;
- per quanto riguarda i dehors il marciapiede dovrà rimanere libero, il tutto per dare un senso di uniformità e gradevolezza.

IL CONSIGLIERE MARCO PEDUSSIA dichiara di essere d'accordo su questo tipo di piano e chiede se sia possibile togliere la prescrizione di mantenere le vetrine accese tutta la notte.

IL CONSIGLIERE BORRI si dichiara d'accordo sull'intervento, che abbellisce Sommariva, invitando però anche a fare un'opera di controllo; chiede poi se i commercianti abbiano aderito all'iniziativa in maniera abbastanza rilevante;

IL CONSIGLIERE STRUMIA risponde che hanno aderito 25 o 27 attività e altre verranno invogliate vedendo il lavoro degli altri.

IL CONSIGLIERE DEMICHELIS LORENZO chiede quale sia la zona 1 e poi formula la considerazione secondo cui si lasciano fuori alcuni esercizi, che non sono inclusi nella zona 1.

IL CONSIGLIERE STRUMIA risponde che in questi casi, che sono ancora da definire, potrà in parte intervenire il Comune.

IL CONSIGLIERE DEMICHELIS ritorna sul precedente argomento affermando: "Mi sembra un paradosso lasciare fuori tre o quattro esercizi perché non sono inclusi nella zona, questa non ha nessuna logica a Sommariva del Bosco, che non è come Alba o Bra".

IL SINDACO risponde affermando: "Ci impegniamo a sostenere quegli esercizi che sono fuori dalla zona 1".